

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE

n. 606 del 17 maggio 2021

Oggetto: R.R. 4/2015. Classificazione e piano di gestione e di alienazione dei beni immobili della Regione – modifiche alla d.g.r. 1650/2020.

LA GIUNTA REGIONALE

VISTO il documento istruttorio riportato in calce alla presente deliberazione predisposto dalla P.F. Gestione attiva del debito, del patrimonio immobiliare e supporto al coordinamento finanziario, dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

RITENUTO, per motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;

VISTO il parere favorevole di cui all'articolo 16 bis della legge regionale 15 ottobre 2001, n. 20 sotto il profilo della legittimità e della regolarità tecnica del Dirigente della P.F. Gestione attiva del debito, del patrimonio immobiliare e supporto al coordinamento finanziario e l'attestazione dello stesso che dalla deliberazione non deriva né può derivare alcun impegno di spesa a carico della Regione;

VISTA la proposta del Dirigente del Servizio Risorse finanziarie e bilancio;

VISTO l'articolo 28 dello Statuto della Regione;

Con la votazione, resa in forma palese, riportata nell'allegato "Verbale di seduta"

DELIBERA

1) Ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del regolamento regionale n. 4/2015, l'allegato A alla propria deliberazione n. 1650/2020, riguardante la Classificazione e piano di gestione e di alienazione dei beni immobili della Regione, è integrato con quanto riportato nell'allegato 1 alla presente, di cui è parte integrante.

2) L'integrazione di cui al punto 1, inerente l'ex vivaio regionale sito in comune di Visso, è anche effettuata anche ai sensi e per gli effetti di di cui all'art. 58 del decreto legge n. 112/2008.

IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA
(Francesco Maria Nocelli)

Documento informatico firmato digitalmente

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA
(Francesco Acquaroli)

Documento informatico firmato digitalmente



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il Comune di Visso, con nota 05/05/2021, prot. 519432, ha manifestato l'interesse all'acquisto di un ex vivaio forestale regionale, sito nel territorio del comune medesimo.

Tale vivaio, avente una superficie di circa 3,6 ha, è da lungo tempo inutilizzato, e, allo stato attuale, non sono state prospettate ipotesi di utilizzo diretto da parte della Regione al fine del perseguimento dei compiti di istituto.

Poiché, ad oggi, il bene è ascritto al patrimonio indisponibile della Regione, appare necessario il suo passaggio nell'ambito dei beni disponibili. Ciò in quanto, come sopra accennato, il complesso non è più idoneo all'utilizzo diretto da parte della Regione Marche e, al contempo, è possibile alienarlo al Comune di Visso, mediante trattativa privata ai sensi dell'art. 6 del regolamento regionale n. 5/2015, ovvero, ove la trattativa non si concluda con la vendita, mediante bando d'asta ad operatori economici eventualmente interessati.

Tutto ciò premesso, appare necessario integrare il piano di classificazione e di alienazione dei beni immobili della Regione approvato con deliberazione della Giunta Regionale 23/12/2020 n. 1650, aggiungendovi il cespite di cui trattasi.

L'inserimento del bene nel Piano delle alienazione, produce gli effetti del combinato disposto dell'art. 58, d.l. 112/2008 e dell' art. 3, comma 18, del d.l. 351/2001, riguardanti facilitazioni amministrative relative al processo dismissivo.

Per tutto quanto sopra esposto, si predispongono conseguente schema di atto deliberativo di Giunta.

Il sottoscritto, in relazione alla presente deliberazione, dichiara, ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 445/2000, di non trovarsi in situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e della DGR 64/2014.

Il responsabile del procedimento
(Eugenio Poloni)

Documento informatico firmato digitalmente

PARERE DEL DIRIGENTE DELLA POSIZIONE DI FUNZIONE GESTIONE ATTIVA DEL DEBITO, DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E SUPPORTO AL COORDINAMENTO FINANZIARIO

Il sottoscritto considerata la motivazione espressa nell'atto, esprime parere favorevole sotto il profilo della legittimità e della regolarità tecnica della presente deliberazione. Attesta inoltre che dalla presente deliberazione non deriva nè può derivare alcun impegno di spesa a carico



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE

della Regione Marche.

Il sottoscritto, in relazione alla presente deliberazione, dichiara, ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 445/2000, di non trovarsi in situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e della DGR 64/2014.

**IL DIRIGENTE DELLA POSIZIONE DI FUNZIONE
(Eugenio Poloni)**

Documento informatico firmato digitalmente

PROPOSTA DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO RISORSE FINANZIARIE E BILANCIO

Il sottoscritto propone alla Giunta regionale l'adozione della presente deliberazione.

Il sottoscritto, in relazione alla presente deliberazione, dichiara, ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 445/2000, di non trovarsi in situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e della DGR 64/2014.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Maria di Bonaventura)**

Documento informatico firmato digitalmente

ALLEGATI

Allegato 1_v2.pdf - 96E14DB4DD7E9D2D5098285326084F160450AFAEB8EA8B2A775628644752EF10
606.pdf - BDF5BAA077287D011CEDF17CDD92CC3F6E06E2951E7BEFB48D5A0E69591AB721



**Integrazione all'allegato A della d.g.r. 23/12/2020 n. 1650
Beni immobili assegnati al patrimonio disponibile della Regione Marche
(art. 2, comma 4, r.r. 4/2015 e art. 58, d.l. 112/2008)**

Denominazione del bene	Dati catastali	Indicazioni per la gestione
Provincia di Macerata		
Visso - ex vivaio forestale lungo fiume Ussita	C.T.: F. 46, Part. 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 135, 136, 137, F. 55 , Part. 13, 45, 54, 64	Da alienare, prioritariamente mediante trattativa con il Comune di Visso, o, in subordine, mediante asta pubblica