REGIONE MARCHE
GIUNTA REGIONALE
SERVIZIO TUTELA, GESTIONE E ASSETTO DEL TERRITORIO
Posizione di Funzione Urbanistica, Paesaggio ed Edilizia

440.10/2012/EDI/4

- AI COMUNI DELLA REGIONE
- ALL'ENTE REGIONALE PER L'ABITAZIONE PUBBLICA DELLA REGIONE

L O R O S E D I

OGGETTO: D.G.R. 587/1995 - D.G.R. 572/2002 – AGGIORNAMENTO LIMITI MASSIMI DI COSTO PER GLI INTERVENTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOVVENZIONATA ED AGEVOLATA VECCHIO REGIME – anno 2022

La deliberazione di giunta regionale n.572/2002, pubblicata nel B.U.R. n 49 del 4.04.2002, ha emanato disposizioni riguardo alle modalità di aggiornamento dei limiti massimi di costo per gli interventi di edilizia residenziale pubblica di cui all'art.9 della DGR 587/1995, come modificato dalla DGR 3067/2001.

In ottemperanza alle predette disposizioni, vista la variazione percentuale fatta registrare dall'indice generale nazionale del costo di costruzione di un fabbricato residenziale tra il mese di *GIUGNO 1994 e GIUGNO 2021* certificata dall'ISTAT, è stata calcolata la variazione percentuale **"I"** di aggiornamento per lo stesso periodo dei limiti massimi di costo per gli interventi di edilizia residenziale sovvenzionata ed agevolata disciplinati dalla citata DGR 587/1995:

I = (**107,4** x 1,232 x 1,077 x 1,186 x 1,133 x 1,064 x 1,0285 / **120,9** x 100) – 100 = **73,33 %**

Dove :

- **107,4** e **120,9** sono, rispettivamente gli indici relativi ai mesi **giugno 2021 (base 2015=100) e giugno1994 (base 1990=100);**
- 1,232 è il coefficiente di raccordo da base 1990 a base 1995;
- 1,077 è il coefficiente di raccordo da base 1995 a base 2000;
- 1,186 è il coefficiente di raccordo da base 2000 a base 2005;
- 1,133 è il coefficiente di raccordo da base 2005 a base 2010;
- 1,064 è il coefficiente di raccordo da base 2010 a base 2015;
- 1,0285 è il coefficiente di raccordo calcolato per rendere confrontabili gli indici antecedenti e successivi all'introduzione della "normativa IRAP".

La nuova variazione percentuale si applica ai limiti massimi di costo per gli interventi di edilizia sovvenzionata ed agevolata che non ricadono nell'ambito di applicazione della DGR 1499 del 28.12.2006 e decorre dal mese successivo alla data della presente comunicazione e quindi dal **1 gennaio 2022.**

Cordiali saluti

LP

LA DIRIGENTE
Arch. Maria Cristina Borocci
Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa