



Legenda

- gruppo 5
- FS
- autostrada
- strada statale
- urbanizzato
- aree protette
- SIC
- ZPS

Province

- Pesaro - Urbino
- Ancona
- Macerata
- Ascoli Piceno

Edifici in contrasto e usi incoerenti delle aree libere

Comprende 25 aree (11,6% del totale) segnalate da sedici Comuni.

Il gruppo possiede due caratteristiche distintive che lo differenziano da tutti gli altri:

- l'incidenza più elevata di edifici in contrasto presenti in tessuti storici o aree urbane degradate (84% dei casi) e di utilizzo incoerente delle aree libere (80%);
- le aree del gruppo risultano affette da fattori di degrado concernente aspetti sociali (presenza di anziani nell'84% dei casi, e di immigrati nel 60%), le urbanizzazioni (insufficienti nel 76% dei casi) e le opere infrastrutturali (carente manutenzione segnalata per il 68% dei casi, e carenza della viabilità pedonale per il 56%).

Per quanto riguarda la proprietà, rilevante è la combinazione di proprietà in parte di privati e in parte dell'Ente locale (da 68% a 72% considerando anche proprietà di altri Enti Pubblici).

