



### Legenda

- gruppo 1
- FS
- autostrada
- strada statale
- urbanizzato
- aree protette
- SIC
- ZPS

### Province

- Pesaro - Urbino
- Ancona
- Macerata
- Ascoli Piceno

### Degrado fisico e sociale dei Centri storici

Contiene 24 aree degradate, segnalate da soli 5 Comuni, pari all'11,1% del campione sottoposto ad analisi. Tale gruppo è rappresentativo del degrado delle aree urbane centrali, generalmente edificate prima del 1900 ed ubicate all'interno del perimetro dei centri storici, con previsioni degli strumenti urbanistici in parte a conservazione e in parte a servizi pubblici, talvolta occupate da tessuto edilizio di carattere storico su cui è apposto il vincolo monumentale. Tra i fattori di degrado edilizio rilevano la carente manutenzione, l'abbandono degli immobili e i danni provocati da calamità naturali o agenti atmosferici. Altri fattori di degrado sono costituiti da: dotazione insufficiente di urbanizzazioni, carente manutenzione delle opere infrastrutturali e delle aree libere, carenza di sottoservizi. Dal punto di vista dei problemi di carattere sociale, si distingue per la scarsa coesione sociale, oltre che per la presenza di anziani.

0 5 10 20 30 40 50 Km