



COMUNE DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

COPIA DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 3 Del 02-02-18

**Oggetto: P.R.P. PIANO REGOLATORE PORTUALE. ADEGUAMENTO TECNICO
 FUNZIONALE. I.E.**

L'anno duemiladiciotto il giorno due del mese di febbraio alle ore 21:25 si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica :

CIARAPICA FABRIZIO	P	CALDARONI FRANCESCO	P
MORRESI CLAUDIO	P	RUFFINI MARIA CRISTINA	P
PERUGINI ALFREDO	A	PEZZOLA MAICOL	P
BELLETTI ROBERTA	P	ROGANI FLAVIO	P
NORI PAOLO	A	CORVATTA TOMMASO CLAUDIO	P
ROSSI MONIA	P	SILENZI GIULIO	A
MERCURI MARINO	A	ROSATI YURI	A
CAVALLO COSTANTINO	P	FRANCO MIRELLA	P
PIZZICARA VINCENZO	P	POETA MARCO	P
GARBUGLIA SIMONE	P	MEI STEFANO	P
MARZETTI SERGIO	P	GHIO STEFANO MASSIMILIANO	P
CROIA PIERO	P	ROSSI PIER PAOLO	P
BAIONI GIUSEPPE	P		

ne risultano presenti n. 20 e assenti n. 5.

Assume la presidenza il Signor MORRESI CLAUDIO in qualità di PRESIDENTE assistito dal Segretario Comunale Morosi Sergio.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

ROSSI MONIA
 CAVALLO COSTANTINO
 POETA MARCO

Immediatamente eseguibile N

Soggetta a controllo N

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1[^] comma del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarita' tecnica

Data: 29-01-2018

Il Responsabile del servizio
GUARNIERI ROBERTO

 Firmato

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

VISTA la relazione redatta in data 29/01/2018 del Responsabile Servizio Demanio Ing. Paolo Raganini dalla quale risulta:

PREMESSO:

- che il comune di Civitanova Marche è dotato di un Piano Regolatore del Porto approvato con DGR n.1711 del 28/12/2005;
- che ad oggi nelle aree a terra non è possibile effettuare trasformazioni urbanistiche e/o edilizie, se non nel mantenimento dell'esistente, ciò a seguito dello stralcio delle previsioni su dette aree da Parte della Regione Marche in sede di approvazione del PRP e della formulazione della seguente prescrizione “ *per quanto concerne le aree a terra comprese nel Nuovo Piano del Porto di Civitanova Marche si ritiene di poter esprimere parere favorevole limitatamente ad interventi per la realizzazione e sistemazione di parcheggi, aree verdi, aree per la viabilità ed operative ed ad interventi edilizi di ristrutturazione senza aumento di volume e senza cambiamento di destinazione d'uso*”;
- che alla pagina n. 8 del documento istruttorio allegato alla DGR n. 1711 del 28/12/2015 in cui viene indicato tra l'altro che:“(…) *Il Piano prevede la realizzazione dei seguenti interventi "a mare": - banchina di riva a giorno, riempimento e piazzale (…)*”;

EVIDENZIATO:

- che è in corso la predisposizione della Variante al Piano Regolatore del Porto al fine di ripianificare dette aree a terra prive di destinazione urbanistica a seguito del suddetto stralcio;
- che a tal fine Comune e Regione hanno già approvato con i propri organi competenti lo schema di Protocollo d'Intesa per la definizione del nuovo PRP e dei suoi obiettivi (rispettivamente D.C.C. n. 49 del 29/07/2014 e DGR n.758 del 21/09/2015);
- che il Comune si è voluto dotare di uno strumento intermedio di regolazione e definizione delle trasformazioni (Masterplan) propedeutico alla definizione del Piano del Porto vero e proprio che potesse in particolare tenere conto ed aggiornare le indagini sulle proprie peculiarità territoriali, sociali, infrastrutturali, storiche, etc.;
- che per questo ha affidato un incarico, in corso di espletamento, alla Scuola di Architettura e Design - Università di Camerino – Ascoli che ha esplicitato gli indirizzi di dettaglio anche attraverso forme di partecipazione e consultazione locale;

CONSIDERATO che in attesa della conclusione dell'incarico metaprogettuale e della redazione della variante al PRP, non si vogliono ostacolare azioni volte allo sviluppo economico e sociale della città, soprattutto se non in contrasto con le ipotetiche future trasformazioni;

PRESO ATTO:

- che al comune di Civitanova Marche è pervenuta, da parte della società “GUIDOTTI SHIPS SRL”, la richiesta di poter attivare un servizio europeo di collegamento via mare tra l'Italia e la Croazia. Ciò avverrebbe mediante l'utilizzo di un catamarano tra la sponda adriatica e quella croata, nei mesi estivi (nota prot. n. 53551 del 03/10/2017 e successiva integrazione prot. n. 62200 del 10/11/2017);

- che il Comune – Servizio Demanio Marittimo ha provveduto a richiedere un'integrazione di documentazione tecnica con propria nota prot. n. 67773 del 06/12/2017 direttamente alla società GUIDOTTI SHIPS SRL;
- che la società "GUIDOTTI SHIPS SRL" per il tramite Ditta "GORO TOURS SRL" di Pesaro, ha trasmesso la suddetta documentazione integrativa con nota assunta al comune di Civitanova Marche con prot. n. 70464 del 19/12/2017 con i seguenti allegati:

- 1 – relazione tecnica;
- 2 – planimetria-pianta;
- 3 – computo metrico delle opere da realizzare;

CONSIDERATO:

- che la struttura indicata a tal fine è collocata, oltre il limite delle opere a mare previste dal Piano Regolatore del Porto approvato nel 2005 (DGR n.1711 del 28/12/2005), ed in particolare è localizzato sulla banchina di riva, il cui progetto esecutivo era stato approvato con D.G. n. 413 del 02/08/2006 ed il completamento dell'intervento è avvenuto in data 23/04/2007;
- che il Piano Regionale dei Porti approvato dal Consiglio Regionale con [Deliberazione Amministrativa n. 149 del 02/02/2010](#) prevede, negli elaborati grafici inerenti il Porto di Civitanova Marche, una planimetria denominata stato attuale in cui viene riportata esattamente la sagoma della suddetta banchina di riva a giorno;
- che sopra la suddetta banchina di riva, lo spazio utile per svolgere le attività doganali e di security necessarie all'effettuazione del collegamento via mare tra l'Italia e la costa slava, avrà le caratteristiche di un ingombro contenuto (appoggio di un manufatto tipo container di dim. 6,00 x 2,50 ml.) e di temporaneità (ogni anno ma solo nel periodo estivo solo in concomitanza con lo svolgimento delle attività del catamarano);
- che il vigente PRP contempla già la previsione di un catamarano di collegamento con la Croazia, così come risulta dalla relazione allegata alla DGR n.1711 del 28/12/2005 ed al relativo calcolo dei parcheggi a seguito di richiesta di integrazione e chiarimenti a seguito della conferenza dei servizi del 16/01/2001;

PRECISATO INOLTRE che ai sensi dell'art. 8, comma 3, del Piano Regionale dei Porti, costituiscono adeguamenti tecnico funzionali gli interventi che rispettano contemporaneamente le seguenti condizioni:

- a) siano coerenti con gli obiettivi e le scelte di programmazione del Piano;
- b) non modifichino in modo sostanziale la conformazione ed il dimensionamento complessivo dell'impianto portuale;
- c) non contengano opere soggette alle procedure di Valutazione di Impatto Ambientale o Valutazione di incidenza;

VISTI:

- il parere del Ministero Infrastrutture e Trasporti, Ufficio Circondariale Marittimo Civitanova Marche, nota prot. n. 56053 del 13/10/2017, favorevole con prescrizione per i soli mesi estivi;
- la nota avanzata dal Comune alla Regione Marche, PF Valutazioni e Autorizzazioni ambientali, prot. n. 59446 del 27/10/2017 per la verifica alla Valutazione di Impatto Ambientale dell'adeguamento tecnico funzionale in argomento, ai sensi del D. Lgs. n.

152/2006;

- la successiva lettera assunta al Comune con prot. n. 61741 del 09/11/2017 con la quale la Regione Marche P.F. Valutazioni ed autorizzazioni ambientali inoltrava al Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del Mare il quesito posto dal Comune circa la verifica di assoggettabilità alla VIA per l'installazione di n. 1 container e relativa recinzione mobile;
- la nota prot. n. 1492 del 22/01/2018 assunta al comune di Civitanova Marche con prot. n. 4581 del 23/01/2018 Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare con la quale esclude, l'intervento richiesto da parte della società "GUIDOTTI SHIP SRL", dalla procedura di verifica del VIA, nella tipologia di cui alla lettera h), punto 2, dell'Allegato II-bis alla Parte Seconda del D.Lgs n. 152/2006 “ *modifiche o estensioni di progetti di cui all'allegato II, o al presente allegato già autorizzati, realizzati o in fase di realizzazione, che possono avere notevoli impatti ambientali significativi e negativi (modifica o estensione non inclusa nell'allegato II)*”;

VALUTATO pertanto che l'intervento di che trattasi, ovvero l'installazione di un manufatto amovibile (tipo container) di dimensioni 6,00 x 2,50 ml, e relativa recinzione composta da pannelli mobili appoggiati in banchina, rispetta contemporaneamente le condizioni previste dall'art. 8, comma 3, del Piano Regionale dei Porti e pertanto costituisce adeguamento tecnico funzionale e non variante;

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

PROPONE DI DELIBERARE

- Di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

- Di prendere atto della documentazione tecnica integrativa trasmessa dalla società “GUIDOTTI SHIPS SRL” per il tramite ditta “GORO TOURS SRL” di Pesaro, con nota assunta al comune di Civitanova Marche con prot. n. 70464 del 19/12/2017, con i seguenti allegati:

- 1 – relazione tecnica;
- 2 – planimetria-pianta;
- 3 – computo metrico delle opere da realizzare.

- Di esprimere parere favorevole all'intesa per il presente adeguamento tecnico funzionale del Piano Regolatore del Porto, finalizzato all'installazione per ogni anno (solo nel periodo estivo) di un manufatto amovibile tipo container delle dimensioni di 6,00 x 2,50 ml. e relativa recinzione composta da pannelli mobili appoggiati presso la banchina di riva (opera a mare), il tutto utilizzato esclusivamente per le operazioni di controllo/security durante le fasi di imbarco e sbarco dei passeggeri dal catamarano utilizzato per il collegamento tra Italia e Croazia, tutto ciò in attesa della conclusione dell'iter di definizione della Variante al vigente PRP.

- Di dare atto che l'autorizzazione avrà validità fino all'approvazione della variante al PRP, i cui studi preliminari sono in corso di redazione.

- Di trasmettere copia dell'adeguamento tecnico funzionale unitamente al presente atto alla Regione Marche ed agli elaborati tecnici trasmessi dalla società "GUIDOTTI SHIPS SRL", per i successivi provvedimenti di approvazione.

- Di trasmettere copia del presente provvedimento al Dirigente del Settore VI, cui spetta l'attuazione per la parte di competenza, affinché gli studi preliminari alla variante del PRP e la futura variante stessa tengano presente la necessità qui manifestata e accolta.
- Di trasmettere copia del presente provvedimento al Dirigente del Settore V, cui spetta l'attuazione per la parte di competenza.
- Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

pr/ap

Segretario Comunale
f.to Morosi Sergio

Il Presidente
f.to MORRESI CLAUDIO

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

In pubblicazione all'Albo Pretorio dal per giorni 15 consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del
D.Lgs. n.267/2000.

Civitanova Marche, li

Segretario Comunale
f.to Morosi Sergio