



COMUNE DI PROVINCIA DI

CLASSIFICAZIONE DEI VILLAGGI TURISTICI

per il quinquennio 2018/2022 - L.R. 11 LUGLIO 2006, N. 9

DICHIARAZIONE DEI REQUISITI

SEZIONE 1^a - GENERALITA' DELL'ESERCIZIO

Denominazione dell'esercizio

Indirizzo Fraz. – Località

Tel. Fax PEC

Sito internet e-mail

Classificazione attuale : 1 stella 2 stelle 3 stelle 4 stelle

Periodo di apertura : Annuale Stagionale dal _____ al _____ dal _____ al _____

Terreno:

Generalità del proprietario del terreno

Indirizzo Telefono

e-mail PEC

Dati catastali N.C.T.: Sezione Foglio Mappale Sub

Anno di apertura dell'esercizio

Titolare dell'esercizio:

Il/La sottoscritto/a Cognome Nome

Comune di nascita (o Stato estero)

Data di nascita (gg.mm.aaaa) _____

Residente nel Comune di _____ Via _____ n. _____

Codice fiscale: _____

e-mail _____

Nella sua qualità di:

Titolare della DITTA INDIVIDUALE

sede legale nel Comune di Prov. C.A.P.

Via _____ n° _____

P.E.C. (obbligatoria)

Legale Rappresentante della SOCIETA'/ENTE

sede legale nel Comune di Prov. C.A.P.

Via _____ n° _____

Codice fiscale della società/ente: _____

P.E.C. (obbligatoria)



Il complesso è situato in zona specificatamente destinata, dallo strumento urbanistico; ad insediamenti turistico-ricettivi in altra zona specificare quale _____

Al complesso sono stati concessi contributi statali o regionali per l'incentivazione turistico-ricettiva specificare legge _____

Zona di ubicazione: centrale periferica fuori del centro abitato a km. _____
 ad un'altitudine di mt. _____ s.l.m.

Visti i requisiti obbligatori per la classificazione dei villaggi turistici di cui all'allegato A4:

SEZIONE 2^a - CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie lorda totale = mq. _____ Aree impraticabili = mq. _____

Aree libere per uso comune (aree gioco, impianti sportivi, aree verdi) = _____ % dell'intera superficie del villaggio

Densità ricettiva (*) (escluso aree impraticabili) = mq. per persona _____ n° _____ persone/giorno

Capacità ricettiva massima consentita (*) = n° _____ persone/giorno

Piazzole tot. n. _____ (di cui libere n. _____ e occupate da allestimenti fissi e/o mobili di pernottamento (caravan, maxicaravan, roulotte, ecc.) n. _____)

Parcheggio auto = n. posti disponibili _____

() da calcolare in base all'allegato "A4"*

SPECIFICAZIONE UNITA' ABITATIVE

| CARATTERISTICHE STRUTTURALI superficie coperta | N. Totale con servizi | N. Totale senza servizi | Totale complessivo | Posti letto per unità | Totale posti letto |
|---|--------------------------|----------------------------|-----------------------|--------------------------|-----------------------|
| in legno | | | | | |
| " mq. per ospite | | | | | |
| " mq. per ospite | | | | | |
| " mq. per ospite | | | | | |
| in plastica (o simile) | | | | | |
| " mq. per ospite | | | | | |
| " mq. per ospite | | | | | |
| " mq. per ospite | | | | | |
| in muratura | | | | | |
| " mq. per ospite | | | | | |
| " mq. per ospite | | | | | |
| " mq. per ospite | | | | | |
| TOTALI | | | | | |



SEZIONE 3^a - INSTALLAZIONI IGIENICO-SANITARIE COMUNI DI BASE

- Locale w.c. n. ____ box doccia n. ____ (di cui con acqua calda ____)
- Lavabi n. ____ (di cui con acqua calda ____) Lavelli n. ____ (di cui con acqua calda ____)
- Lavatoi n. ____ (di cui con acqua calda ____) Vuotatoi per wc chimici n. ____

Servizi

- Lavanderia automatica Stireria
- Locale stenditoio Macchine asciugatrici
- Locale pronto soccorso Asciugacapelli a muro n. ____

SEZIONE 4^a - PERSONALE

| GENERE DI PERSONALE | ALTA STAGIONE | | | BASSA STAGIONE | | |
|--------------------------|---------------|---------|--------|----------------|---------|--------|
| | Maschi | Femmine | Totale | Maschi | Femmine | Totale |
| Proprietari o gestori N. | | | | | | |
| Familiari coadiuvanti N. | | | | | | |
| Personale dipendente N. | | | | | | |
| IN COMPLESSO N. | | | | | | |

Responsabile di servizio _____



SEZIONE 5ª - DESCRIZIONE DEGLI ALTRI ELEMENTI INFORMATIVI

Attrezzature per il ristoro

- Servizio di ristorazione
- Locale Bar
- Market
- servizio bar

Attrezzature sportive e ricreative

- Sala soggiorno
- Sala giochi/parco giochi bambini
- Locale di ritrovo
- Sala TV comune

Altre sale (specificare)

- Spiaggia
- Biliardo
- Tennis
- Cinema
- pallavolo/beach volley
- Piscina
- Tennis da tavolo
- noleggio imbarcazioni/articoli sportivi
- bocce
- Internet point
- minigolf
- pista di pattinaggio
- pallacanestro

Altri impianti sportivi e ricreativi (specificare)

Strutture e servizi per portatori di handicap (specificare)

- Adesione al DMS Regionale (www.turismo.marche.it)
- Adesione ai seguenti network turistici regionali
 - Bike
 - Trekking
 - Cultura
 - Family
 - Meeting
 - Business
 - Benessere

Per informazioni su DMS e network: via telefono allo **071.8062137/071.8062306/071.8062453** o mail all'indirizzo **dms.turismo@regione.marche.it**



RICHIESTA DI ASSEGNAZIONE DI CLASSIFICA

Il sottoscritto

Titolare/gestore dell'Azienda

a conoscenza di quanto prescritto dall'articolo 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, e dall'articolo 75, comma 1, del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 sulla decadenza dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 46 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e sotto la propria personale responsabilità, dichiara che i dati e le notizie riportati nella presente dichiarazione e nell' allegato "A4" sono veritieri, che la struttura ricettiva possiede i requisiti obbligatori per la classificazione a n° Stelle

CHIEDE

ai sensi della Legge Regionale 11 luglio 2006, n. 9 e s.m.i. e della D.G.R. n. 1312 del 19/11/2007 e s.m.i.

a) **il rilascio di prima classificazione** (nuova apertura di villaggio turistico) a n. stella/e

b) **conferma di classificazione** (compilare entro il 30 giugno dell'anno di scadenza del quinquennio) a n. stella/e

c) **modifica della classificazione** (se vi è modifica dei requisiti oggetto della precedente classificazione) da n. stella/e a n. stella/e

FIRMA

Data

.....

(del titolare o gestore)



DICHIARAZIONE SEMPLIFICATA

da compilare solo in caso di conferma di classificazione (punto b)
Ai sensi dell'art. 5.4 della D.G.R. n. 1312 del 19/11/2007

Il sottoscritto dichiara sotto la propria personale responsabilità che dopo l'ultima classificazione della struttura ricettiva, con provvedimento espresso o per silenzio assenso, non sono intervenute modifiche di carattere strutturale, ovvero modifiche della capacità ricettiva, interventi di ristrutturazione e/o ampliamento edilizio ai sensi dell'art. 3 del DPR 380/2001 e s.m.i o nell'offerta dei servizi, rispetto alla classificazione e alla capacità ricettiva assegnata.

Pertanto si chiede, ai sensi del punto 5.4 dell'allegato "A" della D.G.R. n. 1312 del 19/11/2007, il rilascio alla struttura ricettiva sopracitata della classificazione a n. stelle/a per il quinquennio

FIRMA

Data

.....

(del titolare o gestore)



REQUISITI QUALITATIVI OBBLIGATORI PER LA CLASSIFICAZIONE DEI VILLAGGI TURISTICI

ALLEGATO "A4"

1.00 DENSITA' RICETTIVA

- 1.01 35 mq. per persona (4)
- 1.02 30 mq. per persona (3)
- 1.03 25 mq. per persona (2)

2.00 SISTEMAZIONE DELL'AREA, STRUTTURE E INFRASTRUTTURE

2.01 Viabilità veicolare, percorsi pedonali e piazzole, a prova di acqua e di polvere (2) (3) (4)

2.02 Parcheggio auto

- 2.02.1 Aree di parcheggio, con un numero complessivo di posti auto non inferiore a quello delle piazzole (2) (3) (5)
- 2.02.2 Come 2.02.1, con posti auto coperti o ombreggiati (4) (5)

2.03 Aree libere per uso comune (aree gioco, impianti sportivi, aree verdi)

- 2.03.1 di superficie complessiva superiore al 25% dell'intera superficie del villaggio (4)
- 2.03.2 di superficie complessiva non inferiore al 15% dell'intera superficie del villaggio (2) (3)

2.04 Superficie delle piazzole (5)

- 2.04.1 non inferiore a mq. 80 (4)
- 2.04.2 non inferiore a mq. 70 (3)
- 2.04.3 non inferiore a mq. 60 (2)

2.05 Impianto telefonico per uso comune (2) (3) (4)

2.06 Internet point (3) (4)

| 2 stelle | 3 stelle | 4 stelle |
|----------|----------|----------|
| | | • |
| | • | |
| • | | |
| | | |
| • | • | • |
| | | |
| | | |
| | | • |
| • | • | |
| | | |
| | | • |
| • | | |
| • | • | • |
| | • | • |
| | | |



3.07 Macchine ed altri allestimenti nei servizi

- 3.07.1 lavanderia automatica (4)
- 3.07.2 stireria (4)
- 3.07.3 locale stenditoio (2) (3) (10)
- 3.07.4 locale stenditoio (4)
- 3.07.5 macchine asciugatrici (4)
- 3.07.6 Asciugacapelli a muro (almeno due ogni blocco servizi) (3) (4)

3.08 Erogazione acqua calda

- 3.08.1 in dotazione in tutti i blocchi servizi comuni di base e nelle unità abitative (2) (3) (4)

3.09 Installazioni igienico-sanitarie nelle unità abitative, con allacciamento agli impianti idrico e fognario (8)

- 3.09.1 installazioni igienico- sanitarie (lavabo, box doccia, w.c e servizio bidet) in tutte le unità abitative (3) (4)
- 3.09.2 installazioni igienico- sanitarie (lavabo, doccia, w.c e servizio bidet) in almeno il 50% delle unità abitative (2)

3.10 Dotazioni nelle unita' abitative (8)

- 3.10.1 attrezzature per il soggiorno, commisurate alla capacità ricettiva dell'unità abitativa, di un numero di ospiti non inferiore a 4, comprese quelle per la preparazione e la consumazione dei pasti (2) (3) (4)
- 3.10.2 attrezzatura per il soggiorno all'aperto, commisurate alla capacità ricettiva dell'unità abitativa, di un numero di ospiti non inferiore a 4 (4)
- 3.10.3 televisione nelle unità abitative
 - in tutte le unità abitative (4)
 - in almeno il 50% delle unità abitative (3)
- 3.10.4 riscaldamento in tutte le unità abitative (2) (3) (4) (10)

3.11 Aria condizionata

- in almeno il 30% delle unità abitative e dei locali comuni (4)
- in almeno il 20% delle unità abitative e dei locali comuni (3)

3.12 Attrezzature per il ristoro

- 3.12.1 servizio bar (2)
- 3.12.2 locale bar (3) (4)

| | 2 stelle | 3 stelle | 4 stelle |
|---|----------|----------|----------|
| | | | |
| | | | • |
| | | | • |
| • | • | | |
| | | | • |
| | | | • |
| | | • | • |
| | | | |
| • | • | • | |
| | | | |
| | | | |
| • | • | | • |
| | | | |
| | | | |
| | | • | • |
| • | • | | • |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| • | | | |
| | | • | • |
| | | | |



3.12.3 servizio ristorazione (3) (9)

3.12.4 servizio ristorazione (4)

3.12.5 market (2) (3) (9)

3.12.6 market (4)

3.13 Attrezzature sportive (piscine, tennis, bocce, pallavolo, pallacanestro, minigolf, pista di pattinaggio, ecc.)

3.13.1 almeno una attrezzatura (2)

3.13.2 almeno due attrezzature (3)

3.13.3 almeno tre attrezzature di cui una la piscina (4)

3.14 Attrezzature ricreative e servizi vari (parco giochi bambini, locale di ritrovo, biliardo, tennis da tavolo, cinema, noleggio imbarcazioni, noleggio articoli sportivi, ecc.)

3.14.1 almeno una attrezzatura (o servizi) (2)

3.14.2 almeno due attrezzature (o servizi) (3)

3.14.3 almeno tre attrezzature (o servizi) (4)

4.00 QUALITA' E STATO DI CONSERVAZIONE

4.01 locali comuni e unità abitative (arredi, pavimentazione, pareti, tendaggi, illuminazione)

- ottimo (4)

- buono (2) (3)

4.02 aspetto esterno locali comuni e unità abitative (facciata, balconi, serramenti, porte e infissi)

- ottimo (4)

- buono (2) (3)

4.03 installazioni igienico - sanitarie comuni di base (pareti, porte, arredi, sanitari, rubinetteria)

- ottimo (4)

- buono (2) (3)

5.00 BARRIERE ARCHITETTONICHE

5.01 ai fini della determinazione dei requisiti di classificazione, nei villaggi turistici di nuova costruzione e in quelli esistenti, si applicano le norme contenute nel D.P.R. 24 luglio

| | 2 stelle | 3 stelle | 4 stelle |
|---|-------------|-------------|-------------|
| | | | |
| | | • | |
| | | | • |
| • | • | | |
| | | | • |
| | | | |
| • | | | |
| | | • | |
| | | | • |
| | | | |
| • | | | |
| | | • | |
| | | | • |
| | | | |
| • | | | |
| | | | • |
| • | • | | |
| | | | • |
| • | • | | |



1996, n. 503, nella legge 9 gennaio 1989, n. 13 e nel Decreto Ministeriale 14 giugno 1989, n. 236.

5.02 nei villaggi turistici di nuova costruzione e in quelli esistenti, oltre ai servizi ed alle attrezzature comuni, devono essere accessibili almeno il 5% delle superfici destinate alle unità abitative con un minimo assoluto di due unità.

5.03 nei villaggi turistici esistenti sono ammesse deroghe alle suddette prescrizioni in caso di dimostrata impossibilità tecnica connessa agli elementi strutturali ed impiantistici. La deroga è concessa dal Comune ed è comunicata alla Regione competente in materia di classificazione delle strutture ricettive all'aria aperta. Tale deroga si applica anche nel caso di ristrutturazioni.

VILLAGGIO TURISTICO

FIRMA (del titolare o gestore)

.....

data

NOTA BENE: *Il dichiarante dovrà barrare le caselle relative ai requisiti obbligatori posseduti in corrispondenza delle colonne indicanti la classificazione richiesta.*

NOTE

- (2) obbligatorio per i villaggi turistici a 2 stelle;
- (3) obbligatorio per i villaggi turistici a 3 stelle;
- (4) obbligatorio per i villaggi turistici a 4 stelle;
- (5) qualora sia consentita la sosta delle auto nelle piazzole, l'area di parcheggio di cui alle sottovoci 2.02.1 e 2.02.2 potrà essere corrispondentemente ridotta. Per contro qualora sussistano i requisiti di cui alle sottovoci 2.02.1 e 2.02.2 e non sia consentita la sosta nelle piazzole, la superficie delle piazzole è riducibile di un massimo di mq. 15;
- (6) nel caso in cui tutte le unità abitative risultino dotate di installazioni igienico-sanitarie, l'obbligo di cui sopra permane nella misura di una installazione di base ogni 250 persone ospitabili;
- (7) da dislocarsi a non più di 150 mt. delle piazzole cui sono destinate;
- (8) per unità abitative si intende l'insieme dato dalla piazzola e dal manufatto ivi installati. Nelle unità abitative la superficie coperta non può essere inferiore a mq. 3 per persona e non può superare:



- mq. 35 nei villaggi a 2 stelle;
- mq. 40 nei villaggi a 3 stelle;
- mq. 45 nei villaggi a 4 stelle.

Tali parametri non si applicano per tende o roulotte.

La capacità ricettiva totale del villaggio è data dalla somma della capacità ricettiva delle singole unità abitative, e non può comunque superare quella media di 4 persone per unità abitativa;

- (9) l'obbligo non sussiste se esistono punti vendita nel raggio di 1.000 mt.;
- (10) obbligatorio solo per i complessi ad attivazione invernale o collocati ad altitudine superiore a mt. 600.