Esempio - Tabella dei criteri di valutazione

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Criteri e sub-criteri di valutazione | | | | | | | |
| Miglioramento delle prestazioni generali delle opere **MAX PUNTI \_\_\_\_\_\_** | | | | | | | |
| A | | **Sub-criterio** | | **Descrizione** | **Sub peso** | **Peso** | **Strumento di giustificazione** |
| A.1 | | Miglioramento delle prestazioni energetiche dell’edificio \_\_\_\_\_\_\_\_\_, rispetto al progetto che prevede la classe energetica “A1”.  La proposta migliorativa avrà riconosciuto un punteggio da \_\_ a \_\_ secondo l’indice di prestazione energetica raggiunta, variabile tra 0,01 e \_\_ EP.  Al candidato che raggiunge un valore di \_\_\_ EP verrà attribuito un punteggio pari a \_\_\_ punti.  Agli altri candidati, che offrono un indice di prestazione energetica inferiore a \_\_ EP verrà attribuito un punteggio inversamente proporzionale all’indice di prestazione energetica raggiunto, calcolato con le seguenti formule:  dove:  con:  *EPcand i-esimo* = indice di prestazione energetica del candidato i-esimo; | \_\_\_\_\_ | **\_\_\_\_** | **Relazione**: max 10 fogli formato A4 fronte/retro corrispondenti a n. 20 (venti) pagine formato A4, con numerazione progressiva e univoca delle pagine, utilizzando il carattere “Times New Roman”, dimensione carattere 11, interlinea doppia  **Elaborati grafici**: max 6 pagine formato A3 |
| A.2 | | La parete esterna prevista dal progetto prevede l’impiego di 2 pacchetti principali:  - \_\_\_\_\_, che ha una trasmittanza termica pari a 0,16 W/(m²•K)  - \_\_\_\_\_, ha una trasmittanza termica pari 0,17 W/(m²•K)  La proposta migliorativa che permette di ridurre questo valore avrà riconosciuto un punteggio proporzionale, variabile da \_\_\_ a \_\_\_\_ punti, secondo il valore di trasmittanza termica che la proposta del candidato sarà in grado di raggiungere, tra \_\_\_\_ λ W/(m²•K) e \_\_\_\_ λ W/(m²•K).  Il pacchetto deve comunque garantire almeno le medesime caratteristiche tecniche previste dal progetto esecutivo: impiego di un sistema a cappotto facente impiego di lana di roccia rispondente ai CAM, performance acustiche, sfasamento termico, conformità ai pertinenti paragrafi dei CAM, compresi gli aspetti di comfort termico interno.  Potrà essere valutato l’impiego di tamponature (anche esse sempre rispondenti ai CAM, in particolare per quanto riguarda il contenuto di riciclato) con lambda ulteriormente migliorato rispetto a quello previsto dal progetto.  Deve essere inoltre garantita la continuità estetica della finitura esterna del cappotto fra i vari livelli. | \_\_\_\_\_ | **Relazione**: max 3 fogli formato A4 fronte/retro corrispondenti a n. 6 (sei) pagine formato A4, con numerazione progressiva e univoca delle pagine, utilizzando il carattere “Times New Roman”, dimensione carattere 11, interlinea doppia  **Elaborati grafici**: max 2 pagine formato A3 |
| A.3 | | Miglioramento delle prestazioni acustiche dell’edificio ­­­­­\_\_\_\_\_\_ di almeno \_\_\_\_\_ db in ambienti di\_\_\_\_\_\_\_.  **In caso di offerta punti \_\_\_. In caso di non offerta punti 0** | \_\_\_\_\_ | **Relazione**: max 3 fogli formato A4 fronte/retro corrispondenti a n. 6 (sei) pagine formato A4, con numerazione progressiva e univoca delle pagine, utilizzando il carattere “Times New Roman”, dimensione carattere 11, interlinea doppia  **Elaborati grafici**: max 2 pagine formato A3 |
| A.4 | | Miglioramento percentuale della protezione sismica dell’edificio\_\_\_\_\_\_. Confronto tra la situazione di progetto e la proposta del candidato in termini di accelerazioni di piano (riferite al periodo principale) allo SLV *Sd* (m/sec2):  Al candidato verrà attribuito un punteggio determinato con la seguente espressione:  dove:  *Sd*Prog. = \_\_\_\_\_\_ g  Al concorrente che avrà totalizzato l’Xi max sarà attribuito il punteggio massimo mentre agli altri un punteggio proporzionalmente ridotto. | \_\_\_\_\_\_\_ | **Relazione**: max 5 fogli formato A4 fronte/retro corrispondenti a n. 10 (dieci) pagine formato A4, con numerazione progressiva e univoca delle pagine, utilizzando il carattere “Times New Roman”, dimensione carattere 11, interlinea doppia  **Elaborati grafici**: max 3 pagine formato A3 |
| A.5 | | Miglioramento del sistema di disinfezione dell’acqua sanitaria con l’aggiunta di sistema di disinfezione ad Irraggiamento UV in conformità a quanto previsto dalle *“Linee guida per il controllo e la prevenzione della legionellosi 2017”*  **In caso di offerta punti \_\_\_\_. In caso di non offerta punti \_\_\_\_\_\_** | \_\_\_\_\_\_\_ | **Relazione**: max 2 fogli formato A4 fronte/retro corrispondenti a n. 4 (quattro) pagine formato A4, con numerazione progressiva e univoca delle pagine, utilizzando il carattere “Times New Roman”, dimensione carattere 11, interlinea doppia  **Elaborati grafici**: max 1 pagina formato A3 |
| A.6 | | Utilizzo di inerti riciclati nel confezionamento del conglomerato cementizio in misura superiore al contenuto minimo previsto in progetto, indicato nell’elaborato \_\_\_\_\_\_\_\_ *“Criteri Ambientali Minimi”* (CAM).  Ogni candidato indicherà la percentuale utilizzata rispetto a quanto previsto in progetto e gli verrà attribuito un punteggio calcolato con la seguente formula:  Al concorrente con l’Xi max sarà attribuito il punteggio massimo e agli altri un punteggio proporzionalmente ridotto. | \_\_\_\_\_\_\_ | **Relazione**: max 2 fogli formato A4 fronte/retro corrispondenti a n. 4 (quattro) pagine formato A4, con numerazione progressiva e univoca delle pagine, utilizzando il carattere “Times New Roman”, dimensione carattere 11, interlinea doppia. |
| Gestione del contratto **MAX PUNTI \_\_\_\_\_\_** | | | | | | | |
| B | | B.1 | | Affidabilità e capacità del concorrente: a ciascun candidato verrà attribuito un punteggio in base all’importo dei lavori realizzati e collaudati negli ultimi 10 anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, in categoria OG\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_e OS\_\_\_\_. Ciascun candidato presenterà un massimo di 10 lavori che ritiene maggiormente rappresentativi della propria capacità, giungendo ad una somma di importo lavori complessiva. Verrà attribuito il punteggio massimo al concorrente che raggiunge l’importo totale maggiore fra tutti i candidati. Agli altri concorrenti verranno attribuiti punteggi intermedi calcolati con proporzione lineare in relazione alla relativa somma degli importi dei lavori eseguiti, secondo la seguente formula:  dove:  *Qtot,cand i-esimo* = sommatoria dell’importo dei max 10 lavori ritenuti maggiormente rappresentativi da parte del candidato i-esimo;  *Qtot.cand.max* = sommatoria dell’importo dei max 10 lavori ritenuti maggiormente rappresentativi da parte del candidato con l’importo lavori più elevato.  La sommatoria per ciascun candidato sarà determinata con la seguente espressione:  dove:  *Wn* = importo dei lavori n-esimo realizzato e collaudato dal candidato negli ultimi 10 anni;  α = coefficiente correttivo del singolo importo, in base alla classifica dei lavori eseguiti ai sensi del DPR 207/10;  β = coefficiente correttivo del singolo importo, in base al ruolo in cui il candidato ha realizzato il lavoro;  γ = coefficiente correttivo del singolo importo, in base alla tipologia di intervento realizzato;  δ = coefficiente correttivo del singolo importo, in base alla natura dell’intervento realizzato;  Il valore dei coefficienti di riduzione sono riportati nelle tabelle sottostanti:   |  |  | | --- | --- | | Classifica Lavori | α | | VIII | 1 | | VII | 0,95 | | VI | 0,80 | | V | 0,60 | | IV-Bis | 0,40 | | IV | 0,40 | | III-Bis | 0,35 | | III | 0,30 | | II | 0,30 | | I | 0,30 |  |  |  | | --- | --- | | Ruolo | β | | Appaltatore diretto e Ausiliario | 1 | | Subappaltatore | 0,80 | | Ausiliato, anche se appaltatore | 0,50 |  |  |  | | --- | --- | | Tipologia | γ | | Gruppo 1 | 1 | | Gruppo 2 | 0,70 | | Gruppo 3 | 0,50 | | Gruppo 4 | 0,30 | | Gruppo 5 | 0,20 | | Gruppo 6 | 0,10 |   Gruppo 1: *Ospedali*  Gruppo 2: *Poliambulatori, Istituti di ricerca, Istituti di ricerca universitari, Distretto Sanitario, Ambulatori, Case di cura, Centri di riabilitazione;*  Gruppo 3: *Sede Azienda Sanitaria, Poli scolastici, Università, Accademie;*  Gruppo 4: *Biblioteche, Auditorium, Teatri, Pinacoteca, Centro culturale, Sede congressuale, Museo, Galleria d’arte, Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese, Sede ed uffici di società ed Enti, Sedi ed uffici comunali, Sedi ed uffici provinciali, Sedi ed uffici regionali, Sedi ed uffici ministeriali, Pretura, Tribunale, Palazzo di giustizia, Penitenziari, Caserme, Questura;*  Gruppo 5: *Palestre e piscine coperte, Campo sportivo e servizi annessi di tipo complessi, Aree ed attrezzature per lo sport all’aperto, Scuole secondarie di primo grado oltre 24 classi, Istituti scolastici superiori oltre 25 classi;*  Gruppo 6: *Asilo nido, scuole materne, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino 24 classi, Scuole secondarie di primo grado fino 25 classi, Padiglioni provvisori per esposizione, Opere cimiteriali di tipo normale, Case parrocchiali, Oratori, Campo sportivo e servizi annessi di tipo semplice;*   |  |  | | --- | --- | | Natura | δ | | Nuova costruzione | 1 | | Intervento sull’esistente | 1 (Gruppo 1)  0,80 (Gruppo 2,3, 4, 5 e 6) |   ***[N.B. Si precisa che per il criterio in esame il gruppo principale potrà essere scelto in base alla tipologia dei lavori su cui si ritiene necessario qualificare il singolo concorrente.]*** | \_\_\_\_\_\_\_ | **\_\_\_\_** | Compilazione modello scheda allegato al disciplinare |
| B.2 | | Offerta di progetto esecutivo con “Offerta per la gestione informativa” (oGI) ai sensi della UNI 11337-5, ovvero un “BIM Execution Plan Pre-Contract”, secondo le caratteristiche indicate nel disciplinare di gara.  **In caso di offerta punti \_\_\_\_. In caso di non offerta punti 0** | \_\_\_\_\_ | **Relazione**: max 5 fogli formato A4 fronte/retro corrispondenti a n. 10 (dieci) pagine formato A4, con numerazione progressiva e univoca delle pagine, utilizzando il carattere “Times New Roman”, dimensione carattere 11, interlinea doppia. |
| B.3 | | Videosorveglianza in cantiere con collegamento in remoto con la Stazione Appaltante e la Direzione Lavori con registrazione dei dati per la sola fase di esecuzione e fino al collaudo.  **In caso di offerta punti \_\_\_\_\_. In caso di non offerta punti 0** | \_\_\_\_\_\_ | **Relazione**: max 2 fogli formato A4 fronte/retro corrispondenti a n. 4 (quattro) pagine formato A4, con numerazione progressiva e univoca delle pagine, utilizzando il carattere “Times New Roman”, dimensione carattere 11, interlinea doppia  **Elaborati grafici**: max 1 pagina formato A3 |
| B.4 | | Estensione della garanzia della componentistica oltre l’obbligo contrattuale 2 anni.  +1 anno  +2 anni  +3 anni  +4 anni | \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ | **Relazione**: max 2 fogli formato A4 fronte/retro corrispondenti a n. 4 (quattro) pagine formato A4, con numerazione progressiva e univoca delle pagine, utilizzando il carattere “Times New Roman”, dimensione carattere 11, interlinea doppia. |
| Miglioramento della qualità architettonica e generale dell’intervento **MAX PUNTI \_\_\_\_\_\_\_** | | | | | | | |
| C | C.1 | | Proposte migliorative sulle forniture e i materiali impiegati:   * **Potenziamento livello -1**, attraverso la maggiore superficie di pavimentazione rifinita rispetto alla finitura a quarzo da progetto, espressa in mq. di superficie. A ciascun candidato sarà attribuito un punteggio valutato secondo la seguente espressione: | | \_\_\_\_ | **8** | **Relazione**: max 3 fogli formato A4 fronte/retro corrispondenti a n. 6 (sei) pagine formato A4, con numerazione progressiva e univoca delle pagine, utilizzando il carattere “Times New Roman”, dimensione carattere 11, interlinea doppia  **Elaborati grafici**: max 2 pagine formato A3 |
| C.2 | | Proposte migliorative sulle forniture ed i materiali impiegati:   * **Migliore finitura delle superfici delle paratie**, espressa in mq. rispetto a quanto previsto in progetto. A ciascun candidato sarà attribuito un punteggio valutato secondo la seguente espressione: | | \_\_\_\_\_\_ | **Relazione**: max 3 fogli formato A4 fronte/retro corrispondenti a n. 6 (sei) pagine formato A4, con numerazione progressiva e univoca delle pagine, utilizzando il carattere “Times New Roman”, dimensione carattere 11, interlinea doppia  **Elaborati grafici**: max 2 pagine formato A3 |
| C.3 | | Maggiore superficie servita dall’impianto di irrigazione (espressa in %) rispetto a quanto previsto in progetto. A ciascun candidato sarà attribuito un punteggio in relazione alla percentuale di superficie di verde coperta dall’impianto di irrigazione, secondo i seguenti scaglioni percentuali:   * 33% * 66% * 100% | | \_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_ | **Relazione**: max 3 fogli formato A4 fronte/retro corrispondenti a n. 6 (sei) pagine formato A4, con numerazione progressiva e univoca delle pagine, utilizzando il carattere “Times New Roman”, dimensione carattere 11, interlinea doppia  **Elaborati grafici**: max 3 pagine formato A3 |
| C.4 | | Volume della vasca di raccolta di acque meteoriche, in relazione all’impianto di irrigazione di cui al punto C.3, conforme alla norma UNI/TS 11445(CAM). A ciascun candidato verrà attribuito un punteggio in relazione al volume della vasca proposta in base alle seguenti volumetrie:   * 25 mc * 50 mc * 75 mc | | \_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_ | **Relazione**: max 2 fogli formato A4 fronte/retro corrispondenti a n. 4 (quattro) pagine formato A4, con numerazione progressiva e univoca delle pagine, utilizzando il carattere “Times New Roman”, dimensione carattere 11, interlinea doppia  **Elaborati grafici**: max 1 pagina formato A3 |
|  |  | |  | |  |  |  |
|  |  | |  | |  |  |  |

***[N.B. Si precisa che la presente tabella è riportata a solo fine esemplificativo e pertanto potrà essere modificata/integrata secondo le singole esigenze della stazione appaltante]***