



Prot. n. 173244
del 18/04/2008

OGGETTO: Quesito concernente insediamento temporaneo in aree agricole di compagnie circensi, giostre, carovane di nomadi.

Il Comune, con nota indirizzata al Servizio Attività istituzionali, legislative e legali e da questo trasmessa per competenza allo scrivente Servizio Governo del territorio, ai sensi della [D.G.R. n. 769 del 27 giugno 2006](#), chiede se “sia possibile consentire l'utilizzazione delle aree agricole (in prossimità di aree urbanizzate e di flussi viari) per la sosta o la permanenza” temporanea di compagnie circensi, giostrai e carovane di nomadi, in assenza di aree appositamente attrezzate come nelle grandi città e in attesa di un adeguamento degli strumenti urbanistici per risolvere tale esigenza.

A tal fine fa presente che questi gruppi si fermano “con campers, tende, opere precarie in legno, gazebo, infissi metallici e teloni, tutti provenienti dalla loro attività lavorativa”.

Ciò premesso, sulla questione si osserva quanto segue.

La legge regionale 8 marzo 1990, n. 13, e successive modificazioni, disciplina l'edificazione nelle zone agricole tramite la costruzione di nuovi edifici o il recupero di quelli esistenti e non si occupa di tale problematica.

Sostare in un determinato luogo, per un periodo di tempo più o meno lungo, con i mezzi mobili e con i manufatti precari indicati nel quesito, non costituisce esercizio di attività edificatoria e non richiede pertanto il rilascio di un titolo abilitativo edilizio (D.I.A. o permesso di costruire) ai sensi del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380.

A parere di questo Servizio la questione va affrontata in base alla normativa in materia di pubblica sicurezza, di igiene e sanità pubblica, di circolazione stradale, di idoneità di determinate aree a consentire la permanenza, anche temporanea, di persone (come, ad esempio, le aree adiacenti a fiumi o torrenti che in determinati periodi dell'anno possono diventare pericolose, per il possibile straripamento di questi) e di polizia amministrativa di competenza dei Comuni.