

**TABELLE ESEMPLIFICATIVE DELLA DOCUMENTAZIONE DA REDIGIRE E DA INVIARE AL SOGGETTO ESECUTORE DA PARTE DEL MANUTENTORE/INSTALLATORE O DEL RESPONSABILE DELL'IMPIANTO SUDDIVISA PER TIPOLOGIA DELL'IMPIANTO E FREQUENZA DELLE MANUTENZIONI**

<b>IMPIANTI TERMICI COSTITUITI DA MACCHINE FRIGORIFERE E/O POMPE DI CALORE A COMPRESSIONE DI VAPORE AD AZIONAMENTO ELETTRICO O AD ASSORBIMENTO A FIAMMA DIRETTA</b>			
<b>Potenza termica nominale utile totale</b>	<b>Frequenza manutenzioni ordinarie</b>	<b>Operazione</b>	<b>Documenti da redigere</b>
Maggiore o uguale a 12 kW	-----	Prima messa in servizio – collaudo (Nuova installazione, ristrutturazione impianto o sostituzione generatore di calore)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Compilazione del libretto di impianto (nuovo o aggiornamento dell'esistente)</li> <li>• Inviare al SE<sup>(2)</sup> la scheda identificativa dell'impianto<sup>(3)</sup></li> <li>• Compilazione della DAM<sup>(4)</sup> da inviare al SE</li> <li>• Compilazione del REE<sup>(5)</sup> da <u>non inviare</u> al SE</li> <li>• Compilazione della DFM<sup>(6)</sup> da inviare al SE</li> <li>• Targatura dell'impianto<sup>(7)</sup></li> </ul>
		Prima manutenzione ordinaria utile degli impianti esistenti, dopo l'entrata in vigore della legge 19/2015 (giugno 2015) (Per la fase di prima attuazione della Legge 19/2015 vedi nota 1)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Compilazione del libretto di impianto nuovo (se non effettuato)</li> <li>• Inviare al SE la scheda identificativa dell'impianto</li> <li>• Compilazione del REE da <u>non inviare</u> al SE</li> <li>• Compilazione della DFM da inviare al SE</li> <li>• Targatura dell'impianto<sup>(7)</sup></li> </ul>
Compresa tra 12 e 100 kW	Annuale	Prima manutenzione ordinaria (ad un anno dalla prima messa in servizio) (Per la fase di prima attuazione della Legge 19/2015 vedi nota 1)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Eventuale aggiornamento libretto di impianto</li> <li>• REE da <u>non inviare</u> al SE</li> </ul>
		Seconda manutenzione ordinaria	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Eventuale aggiornamento libretto di impianto</li> <li>• REE da <u>non inviare</u> al SE</li> </ul>
		Terza manutenzione ordinaria	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Eventuale aggiornamento libretto di impianto</li> <li>• REE da <u>non inviare</u> al SE</li> </ul>
		Quarta manutenzione ordinaria (vedere nota 1 per la fase di prima attuazione della Legge 19/2015)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Aggiornamento libretto di impianto</li> <li>• REE munito di segno identificativo da inviare al SE</li> </ul>
		Dalla quinta manutenzione si ripete il ciclo partendo dalla prima	
	Biennale	Prima manutenzione ordinaria (dopo due anni dalla prima messa in servizio) (Per la fase di prima attuazione della Legge 19/2015 vedi nota 1)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Eventuale aggiornamento libretto di impianto</li> <li>• REE da <u>non inviare</u> al SE</li> </ul>
		Seconda manutenzione ordinaria (vedere nota 1 per la fase di prima attuazione della Legge 19/2015)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Aggiornamento libretto di impianto</li> <li>• REE munito di segno identificativo da inviare al SE</li> </ul>
		Dalla terza manutenzione si ripete il ciclo partendo dalla prima	
	Quadriennale	Ad ogni manutenzione ordinaria (la prima dopo quattro anni dalla prima messa in servizio) (Per la fase di prima attuazione della Legge 19/2015 vedi nota 1)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Aggiornamento libretto di impianto</li> <li>• REE munito di segno identificativo da inviare al SE</li> </ul>
	Maggiore di 100 kW	Semestrale	Prima manutenzione ordinaria (dopo sei mesi dalla prima messa in servizio) (Per la fase di prima attuazione della Legge 19/2015 vedi nota 1)
Seconda manutenzione ordinaria			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Eventuale aggiornamento libretto di impianto</li> <li>• REE da <u>non inviare</u> al SE</li> </ul>
Terza manutenzione ordinaria			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Eventuale aggiornamento libretto di impianto</li> <li>• REE da <u>non inviare</u> al SE</li> </ul>
Quarta manutenzione ordinaria (vedere nota 1 per la fase di prima attuazione della Legge 19/2015)			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Aggiornamento libretto di impianto</li> <li>• REE munito di segno identificativo da inviare al SE</li> </ul>
Dalla quinta manutenzione si ripete il ciclo partendo dalla prima			
Annuale		Prima manutenzione ordinaria (dopo un anno dalla prima messa in servizio) (Per la fase di prima attuazione della Legge 19/2015 vedi nota 1)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Eventuale aggiornamento libretto di impianto</li> <li>• REE da <u>non inviare</u> al SE</li> </ul>
		Seconda manutenzione ordinaria (vedere nota 1 per la fase di prima attuazione della Legge 19/2015)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Aggiornamento libretto di impianto</li> <li>• REE munito di segno identificativo da inviare al SE</li> </ul>
		Dalla terza manutenzione si ripete il ciclo partendo dalla prima	

**NOTE:**

- 1) Per gli impianti esistenti alla data di entrata in vigore della legge 19/2015 (giugno 2015), **la prima manutenzione ordinaria va fatta entro il 30 giugno 2017**; in tali casi, per questa scadenza, oltre ai documenti indicati alla voce "Prima manutenzione ordinaria utile degli impianti esistenti, dopo l'entrata in vigore della legge 19/2015 (giugno 2015)", **va redatto il REE munito di segno identificativo (da inviare al SE)**. Alla successiva manutenzione, per individuare i documenti da inviare, si ripete il ciclo partendo dalla "Prima manutenzione ordinaria" indicata in tabella.
- 2) SE = Soggetto Esecutore (Autorità Competente o Organismo Esterno da quest'ultima delegato) .
- 3) Scheda identificativa dell'impianto = copia della scheda n. 1 del libretto di impianto.
- 4) DAM = Dichiarazione di Avvenuta Manutenzione (allegato 8 al DDPF 61/EFR). Da inviare anche in caso di riattivazione di un generatore.
- 5) REE = Rapporto di controllo dell'Efficienza Energetica (allegato 10 al DDPF 61/EFR). Se il REE non è esaustivo delle operazioni effettuate occorre produrre anche un ulteriore documento che le comprenda. Tale documento non va mai inviato al SE.
- 6) DFM = Dichiarazione Frequenza ed elenco delle operazioni di controllo e Manutenzione (allegato 5 al DDPF 61/EFR). Da inviare al SE anche ogni volta che il manutentore prende in carico un nuovo impianto.
- 7) La targatura dell'impianto (attribuzione del codice univoco dell'impianto – codice catasto) va effettuata secondo le modalità e i tempi stabiliti dall'Autorità Competente.