



Prot. n. 0060082
del 27/03/2007

OGGETTO: Richiesta di atto deliberativo per interpretazione autentica della lettera u) articolo 13 del RET

In relazione alla nota in oggetto, con la quale **il Consigliere comunale** chiede delibera di Giunta Regionale per interpretazione autentica dell'articolo 13, punto u) del RE T, (definizione di piano interrato e piano seminterrato) si rappresenta quanto segue.

Si ritiene che il motivo della richiesta sia da riferire ad una risposta data su un quesito concernente un analogo argomento al quale il Servizio Urbanistica ha risposto con lettera protocollo [n. 32099 del 21.2.2007](#).

In questa risposta si confermava e condivideva quanto già scritto sullo stesso quesito dalla Provincia di Ancona.

Quanto scritto nei pareri del Servizio Urbanistica della Regione e della Provincia di Ancona corrisponde a quanto lo Scrivente Servizio ha sempre risposto a quesiti analoghi.

L'interpretazione autentica con Delibera di Giunta Regionale della lettera U) dell' articolo 13 del RET che chiede il Consigliere Comunale non rientra nella prassi con cui opera il Servizio e peraltro non si vedono le motivazioni da addurre nel documento istruttorio che si dovrebbe proporre per l'atto della Giunta Regionale.

Questo in considerazione che il Servizio Urbanistica, a domande analoghe ha dato sempre uguale risposta, e pertanto non ci sarebbe alcunché da interpretare o da innovare.

L'argomento addotto che i Comuni applicherebbero diversamente la norma in argomento non attiene al sindacato del Servizio Urbanistica in quanto trattasi di casi concreti che i Comuni definiscono per proprie competenze in materia.